

BOLETIN



OFICIAL

DE VENTA DE BIENES NACIONALES

de la provincia de Málaga.

COMISION PRINCIPAL DE VENTAS
DE PROPIEDADES Y DERECHOS DEL ESTADO

DE LA
Provincia de Málaga.

Por disposicion del Excmo. Sr. Gobernador de esta provincia, y en virtud de las leyes de 1.º de mayo de 1855 y 11 de julio de 1856 é instrucciones para su cumplimiento, se saca á pública subasta en el dia y hora que se dirá las fincas siguientes.

REMATE para el dia 13 de Noviembre de 1866, ante el Sr. Juez de la Victoria y escribano D. Antonio Orosco, el cual tendrá efecto en el mismo dia á las 12 de la mañana en la interina casa capitular de esta ciudad, y en los Juzgados de primera instancia que se espresarán.

BIENES DE CORPORACIONES CIVILES.

Beneficencia.

Urbanas.—Mayor cuantia.

REMATE EN MADRID Y MÁLAGA.

Núm. del
invent.

175. Una casa situada en esta ciudad en

la calle de Torrijos, llamada antes de Carretería, marcada con el núm. 77 moderno, procedente del legado que hizo Don José Pantoja Guerrero y Brillante á los niños espósitos y demás establecimientos de Beneficencia de esta dicha ciudad: mide 150 varas, ó sean 104,799 metros cuadrados, y consta de piso bajo con sala, escalera, patio, carbonera, labadero, traspatio y almacen, piso principal con sala, dormitorio, comedor y cocina, y segundo otra sala, dormitorio, despensa y azotea: linda derecha con la calle de los Gigantes con la que forma ángulo, por la izquierda con la del núm. 79 de Don Juan de Labordeta y por el fondo con la casa núm. 2 de dicha calle de Gigantes de Don Manuel Rodriguez Berlanga: ha sido tasada en venta en 8000 escudos y en renta en 400, dando esta una capitalizacion por no aparecer la que gana de igual cantidad, tipo de la subasta.

No tiene gravámen.

Subasta en quiebra.

BIENES DEL ESTADO.

CLERO.

Rústicas.—Menor cuantía.

REMATE EN MÁLAGA Y COLMENAR.

N.º del in-
ventario

144. Una huerta conocida por cuesta de Lozano, partido del mismo nombre, procedente de las monjas de Madre de Dios de la ciudad de Antequera, término de la puebla de Riogordo, que linda por Norte con el camino del rio, Oriente huerta de Antonio Mechinel Guerrero y por Mediodía y Occidente el Riogordo; consta de 1 fanega, 2 celemines, ó sean 70 áreas, 14 centiáreas y 5484 centímetros cuadrados, conteniendo 79 naranjos, 2 obradas de manchón, 14 olivos, 6 almendros, 6 encinas, 4 higueras, cañaverales y algunos frutales: todo fué tasado en 1630 escudos en venta y en 70 en renta que es la que gana, produciendo una capitalización de 1575 escudos; el tipo de la subasta será la tasación.

El comprador dará la fianza prevenida.

No tiene gravámen.

Esta finca fué subastada el 21 de Abril de 1865 y la remató Don Francisco Cabrillana Moreno, vecino de Riogordo: en 6010 escudos, adjudicada por la Junta superior de Ventas en sesión de 27 de Julio del mismo año, según orden de la Dirección general de Propiedades de 28 del mismo, y no habiendo pagado el primer plazo se subastó en quiebra el 6 de Abril del presente año de 1866 y fué el mejor postor Don Antonio Gavilan Moreno, vecino de dicho pueblo de Riogordo en 4005 escudos, adjudicándosele en sesión de 30 de Mayo siguiente, y no habiendo tampoco pagado el primer plazo, se ha declarado nuevamente en quiebra bajo su responsabilidad, procediéndose á la oportuna licitación.

Subasta en quiebra

de Don Juan Giral Martin.

No habiendo satisfecho Don Juan Giral Martin, vecino de esta ciudad, el importe del primer plazo de las fincas que á continuación se espresan que subastó el día 7 de Octubre de 1865 y le fueron adjudicadas por la Junta superior de Ventas, en sesión de 31 de Enero del presente, ha sido declarada en quiebra y se señala nueva subasta para las mismas el día 13 de Noviembre ante el espresado Juzgado y Escribanía, bajo la responsabilidad del espresado comprador al pago de la diferencia que resulte entre una y otra subasta.

Las fincas que remató y le fueron adjudicadas son las siguientes:

La del núm. 2589 en 52 escudos: 2590 en 52, 2593 en 58, 2595 en 54, 2596 en 24, 2597 en 54, 2598 en 58, 2599 en 52, 2585 en 40, 2587 en 28, 2588 en 58, 2602 en 50, 2601 en 43 y 2591 en 40.

BIENES DE CORPORACIONES CIVILES.

Propios.

Rústica.—Menor cuantía.

REMATE EN MÁLAGA Y CAMPILLOS.

N.º del in-
ventario.

2589. Suerte de tierra roturada por Don Antonio Hinojosa, en el partido de la Dehesa de Yeguas, término de la villa de Teba, procedente de sus propios, lindando por Norte y Poniente con tierras de Cristóbal Castellero, por Levante con las de Francisco Torres y por Sur con las de Pedro Guerrero, y comprende 1 fanega, 9 celemines, igual á 107 áreas, 27 centiáreas y 2972 centímetros cuadrados de tierra de pan sembrar y pastoreo: está tasada en 47 escudos 500 milésimas en venta y 1 en renta, por la que se ha capitalizado en 42 escudos 750 milésimas; el tipo de la subasta será la tasación.

No tiene gravámen.

2590. Otra suerte, roturación de Don Antonio Hinojosa, partido, término y procedencia de la anterior, compues-

dos, con 44 alcornoques de varias clases; estos fueron tasados en 521 escs. 800 mils. en venta y 20 con 872 en renta, y la tierra en 378 escudos por el primer concepto y 15 con 180 por el segundo, que es un total de 899 escudos, 800 milésimas en venta y 35 con 992 en renta, y se capitalizó por 4 escudos que aparecía ganaba al año, en 90 escudos. Se advierte de que en el inventario aparece este monte con la cabida de 30 fanegas y 50 árboles, y según la certificación pericial tiene lo ya espresado, y que entre los límites fijados se encuentran roturaciones que no se han incluido en el aprecio así como fincas acensuadas.

No tiene gravámen.

En virtud de orden de la Dirección general del ramo de 25 de Octubre de 1859, los compradores respetarán el contrato que tiene celebrado en 1850 con el Ayuntamiento de Monda, D. Antonio Fábregat, para el aprovechamiento del corcho de todos los alcornoques que contienen los montes de dicha villa, por el tiempo de 20 años, en cuyo periodo solo tendrán derechos los adquirentes al cultivo y aprovechamiento del terreno.

Se procedió á la subasta en quiebra de dicho monte el 19 de Enero de 1864, por no haber pagado D. José Perez Moreno, vecino de Monda el primer plazo de 940 escudos en que lo remató en la subasta celebrada en 28 de Octubre de 1862, adjudicado por la Junta superior de Ventas, en 10 de Enero de 1863, y no tuvo postor, por lo cual salió de nuevo de 2.ª subasta en quiebra el 26 de Marzo de 1865 y lo remató D. Felipe Rete, vecino de dicha villa de Monda en 550 escudos, habiéndose adjudicado por la espresada superior Junta en sesión de 14 de Octubre siguiente, y no habiendo tampoco pagado el primer plazo, se ha declarado en quiebra bajo su responsabilidad y se procede á nueva licitación.

El tipo lo será los 90 escudos de la capitalización.

El comprador prestará la fianza prevenida.

ADVERTENCIAS.

1.ª No se admitirá postura que deje de cubrir el tipo de la subasta.

2.ª El precio en que fueren rematadas dichas fincas que se adjudicarán al mejor postor, se pagará en 10 plazos iguales de 10 por 100 cada uno. El primero á los quince días siguientes al de notificarse la adjudicación, y los restantes con el intervalo de un año cada uno, para que en nueve quede cubierto todo su valor, según se previene en la ley de 11 de Julio de 1856.

3.ª Las fincas de mayor cuantía del Estado continuarán pagándose en los 15 plazos y 14 años que previene el art. 6.º de la ley de 1.º de Mayo de 1855, y con la bonificación de 5 por 100 que el mismo otorga á los compradores que anticipen uno ó mas plazos, pudiendo hacer el pago del 50 por 100 en papel de la Deuda pública, consolidada ó diferida conforme lo dispuesto en el artículo 20 de la mencionada ley. Las de menor cuantía se pagarán en 20 plazos iguales, ó lo que es lo mismo durante 19 años. A los compradores que anticipen uno ó mas plazos no se leshará mas abono que el 3 por 100 anual, en el concepto de que el pago ha de ejecutarse al tenor de lo que se dispone en las instrucciones de 31 de mayo y 30 de junio 1855,

4.ª Según resulta de los antecedentes y demás datos que existen en la Administración de Hacienda de esta provincia, las fincas de que se trata no se hallan gravadas con carga alguna; pero si apareciese posteriormente, se indemnizará al comprador en los términos que en la referida ley se determina.

5.ª Los derechos de espediente hasta la toma de posesión serán de cuenta del rematante.

6.ª A la vez que en esta capital se verificará otro remate en los juzgados de primera instancia ya espresados.

7.ª Los compradores de bienes comprendidos en las leyes de desamortización, solo podrán reclamar por los desperfectos que con posterioridad á la tasación sufran las fincas por falta de sus cabidas señaladas, ó por cualquiera otra causa justa, en el término improrogable de quince días desde el de la posesión —La toma de posesión podrá ser gubernativa ó judicial, según convenga á los compradores. El que, verificado el pago del primer plazo del importe del remate, dejare de tomarla en el término de un mes, se considerará como poseedor para los efectos de este artículo.

8.ª El Estado no anulará las ventas por faltas ó perjuicios causados por los agentes de la Administración é independientes de la voluntad de los compradores; pero quedarán

á salvo las acciones civiles ó criminales que procedan contra los culpables.

10.ª Las reclamaciones que con arreglo al artículo 173 de la Instrucción de 31 de Mayo de 1855, deben dirigirse á la Administración antes de entablar en los Juzgados de primera instancia demandas contra las fincas enagenadas por el Estado, deberán incoarse en el termino preciso de los seis meses inmediatamente posteriores á la adjudicación. — Pasado este término, solo se admitirán en los Juzgados ordinarios las acciones de propiedad ó de otros derechos reales sobre las fincas. Estas cuestiones se sustanciarán con los poseedores citándose de evicción á la Administración.

Lo que se anuncia al público para conocimiento de los que quieran interesarse en la adquisición de las fincas insertas en el precedente anuncio.

NOTAS.

1.ª Se considera como bienes de corporaciones civiles los propios, beneficencia y instrucción pública, cuyos productos no ingresen en las Cajas del Estado, y los demás bienes que bajo diferentes denominaciones corresponden á las provincias y á los pueblos.

2.ª Son bienes del Estado los que llevan este nombre, los de instrucción pública superior cuyos productos ingresen en las Cajas del Estado los del secuestro del exinfante don Carlos, los de las órdenes militares de San Juan de Jerusalem, los de cofradías, obras pías, santuarios y todos los pertenecientes ó que se hallen disfrutando los individuos ó corporaciones eclesiásticas, cualquiera que sea su nombre, origen ó cláusulas de la fundación, á escepcion de las capellanías colativas de sangre.

Málaga 30 de Setiembre de 1866.—El Comisionado principal de Ventas, E. Adolfo Morales y Cosso.

Dirección general de propiedades y derechos del Estado.

CIRCULAR.

Por el Ministerio de Hacienda se ha comunicado á esta Dirección general, con fecha 20 de Agosto último, la Real orden siguiente:

«*Almo. Sr.:* Siendo indispensable organizar el curso de los expedientes administrativos en beneficio de los que los promueven y de la buena gestión de los negocios públicos. Considerando que para que las resoluciones causen alguna vez esta-

do en sus respectivas esferas, y los expedientes no sean interminables, es de necesidad fijar un plazo dentro del cual puedan los acuerdos reclamarse: Considerando que en varios asuntos está concedido el plazo de sesenta dias para alzarse de los acuerdos de la Junta superior de Ventas y de esa Dirección general: Considerando que esta medida, para que dé resultados y sean más equitativa, es conveniente que sea general, y teniendo en cuenta, por último, lo propuesto por V. I. en varios expedientes y lo informado por la Asesoría general de este Ministerio, que corrobora y da fuerza á las precedentes consideraciones: la Reina (q. D. g.) se ha servido mandar: Primero. Que todos los acuerdos que dicten la Junta superior de Ventas y esa Dirección dentro del círculo de sus atribuciones, y no se reclamen en el plazo de sesenta dias, contados desde el siguiente al en que administrativamente se notifique el acuerdo á los interesados, cause estado en la vía administrativa; y Segundo. Que los términos que V. I. señale para ampliar la justificación de expedientes sometidos á ese Centro directivo se consideren improrrogables, debiéndose tener la reclamación por injustificada cuando se deje transcurrir el plazo sin hacer justificación alguna, á menos que resultase que causas graves é insuperables lo impidieron. De Real orden lo digo á V. I. para su inteligencia y efectos correspondientes.»

Al comunicar á V. S. la Real orden precedente la Dirección se cree en el caso de hacer algunas indicaciones acerca de su importancia, de la necesidad que existe de que V. S. la haga pública, y de que todos tengan muy presente cuanto en ella se dispone.

Hasta el dia, sabe V. S. perfectamente que, en la generalidad de los casos, se podían alzar sin plazo determinado para ante el Gobierno, las corporaciones y los particulares contra los acuerdos de la Junta superior de Ventas y de esta Dirección. Esto producía un mal gravísimo, porque dejaba en incierto, por tiempo ilimitado, los derechos de cuantos con el Estado contratan, y hasta los del Estado mismo.

Los expedientes, con semejante sistema, eran interminables; y el cálculo una veces, y el descuido otras, podían contribuir á que su resolución definitiva se dilatase á voluntad de los reclamantes.

En lo sucesivo desaparecerá este inconveniente. Todos tienen expedito el derecho para reclamar ante el Gobierno contra los acuerdos de la Junta superior de Ventas y de este Centro directivo, porque la administración no cierra ni quiere cerrar la puerta á las reclamaciones; por el contrario, desea que sus actos se esclarezcan y lleven siempre el sello de la más estricta justicia; pero, como las reclamaciones de alzada se entablan sencilla y fácilmente, bastando una solicitud al Gobierno para que el expediente se eleve á su superior resolución, no habia razon ni fundamento para dejar de señalar un término, dentro del cual se utilizara aquel derecho, que á nadie se niega ni dificulta.

No se trata, pues, de impedir la reclamación, sino de regularizarla en beneficio de todos. La acción queda expedita, si bien es de necesidad entablarla dentro del plazo de sesenta dias, pasado

el cual causará estado el acuerdo de la Junta ó de la Direccion.

Siendo de tal trascendencia el transcurso del expresado plazo, es necesario que el requerimiento ó notificacion administrativa se verifique pronto y se haga constar de una manera indudable.

Se necesita la mayor exactitud en este particular, para evitar que ni una sola queja se produzca contra la administracion. A este fin cuidará V. S. muy especialmente de que tan pronto como se resuelva en definitiva cualquier reclamacion por la Junta superior de Ventas ó esta Direccion general, se dé el correspondiente traslado á la corporacion ó particular que la promoviera, exigiendo á la autoridad local reclame del interesado el oportuno recibo de la orden, anotando en esta el día en que le fuese entregada, debiendo firmar un testigo en caso de que aquel se resistiera ó no supiera hacerlo. Así no podrán ocurrir dudas acerca de si se dió ó no conocimiento de la resolucíon que se reclama.

Por razones idénticas á las indicadas se establece en el párrafo segundo de la preinserta Real orden que los términos que se concedan para ampliar la justificacion de los expedientes se consideren improrrogables. La Direccion los señalará con prudencia, para no colocar á nadie en una situacion difícil; pero los interesados deben tener siempre muy en cuenta el perjuicio que indudablemente se les seguirá si por su propia apatia no hacen, en tiempo hábil, las justificaciones que les convenga; perjuicio que de ninguna manera podrán atribuir

á los acuerdos de la Administracion. Para evitar tambien en esto el más leve descuido, debe V. S. encargar que las órdenes concediendo plazos á los interesados se les hagan saber con las mismas formalidades que las resoluciones definitivas.

No debe confundirse, sin embargo, lo que es justificar un expediente con lo que es un trámite legal, y por lo tanto, esencial del expediente mismo. Cuando la ley exige que informe necesariamente una corporacion ó dependencia del Estado, el informe debe evacuarse, y V. S. disponer que así se haga por todos los medios que las leyes le conceden. De este modo se evitará que, como ya ha sucedido, se declare contenciosamente la nulidad de expediente alguno, ó que se responga al estado que tenia cuando se cometió la falta.

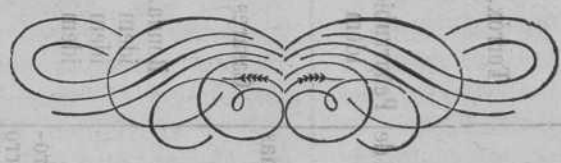
La Direccion cree que con estas explicaciones no puede ofrecer duda alguna la Real disposicion que transcribe á V. S., y por tanto, se limita á encargarle nuevamente que al darla, en esa provincia, la debida publicidad, prevenga á todos que tanto la preinserta Real orden, como las instrucciones que contiene esta circular, han de ser exacta y puntualmente cumplidas.

Del recibo de la misma se servirá V. S. dar aviso. Dios guarde á V. S. muchos años. Madrid 15 de Setiembre de 1866.—Juan de la Concha Castañeda.

Y para que tenga la debida publicidad se inserta en este periódico oficial. Málaga 24 de Setiembre de 1866.—Joaquin Alonso.

Este número se vende en 5 reales.

010201a, San Francisco, 20.	mem	Madrid 1.º de Setiembre de 1866.
01101a, M.º 8.	mem	
01201a, M.º 31.	mem	
01301a, M.º 01.	mem	
01401a, M.º 20.	mem	
01501a, M.º 25.	mem	
01601a, M.º 30.	mem	
01701a, M.º 35.	mem	
01801a, M.º 40.	mem	
01901a, M.º 45.	mem	
02001a, M.º 50.	mem	
02101a, M.º 55.	mem	
02201a, M.º 60.	mem	
02301a, M.º 65.	mem	
02401a, M.º 70.	mem	
02501a, M.º 75.	mem	
02601a, M.º 80.	mem	
02701a, M.º 85.	mem	
02801a, M.º 90.	mem	
02901a, M.º 95.	mem	
03001a, M.º 100.	mem	
03101a, M.º 105.	mem	
03201a, M.º 110.	mem	
03301a, M.º 115.	mem	
03401a, M.º 120.	mem	
03501a, M.º 125.	mem	
03601a, M.º 130.	mem	
03701a, M.º 135.	mem	
03801a, M.º 140.	mem	
03901a, M.º 145.	mem	
04001a, M.º 150.	mem	
04101a, M.º 155.	mem	
04201a, M.º 160.	mem	
04301a, M.º 165.	mem	
04401a, M.º 170.	mem	
04501a, M.º 175.	mem	
04601a, M.º 180.	mem	
04701a, M.º 185.	mem	
04801a, M.º 190.	mem	
04901a, M.º 195.	mem	
05001a, M.º 200.	mem	
05101a, M.º 205.	mem	
05201a, M.º 210.	mem	
05301a, M.º 215.	mem	
05401a, M.º 220.	mem	
05501a, M.º 225.	mem	
05601a, M.º 230.	mem	
05701a, M.º 235.	mem	
05801a, M.º 240.	mem	
05901a, M.º 245.	mem	
06001a, M.º 250.	mem	
06101a, M.º 255.	mem	
06201a, M.º 260.	mem	
06301a, M.º 265.	mem	
06401a, M.º 270.	mem	
06501a, M.º 275.	mem	
06601a, M.º 280.	mem	
06701a, M.º 285.	mem	
06801a, M.º 290.	mem	
06901a, M.º 295.	mem	
07001a, M.º 300.	mem	
07101a, M.º 305.	mem	
07201a, M.º 310.	mem	
07301a, M.º 315.	mem	
07401a, M.º 320.	mem	
07501a, M.º 325.	mem	
07601a, M.º 330.	mem	
07701a, M.º 335.	mem	
07801a, M.º 340.	mem	
07901a, M.º 345.	mem	
08001a, M.º 350.	mem	
08101a, M.º 355.	mem	
08201a, M.º 360.	mem	
08301a, M.º 365.	mem	
08401a, M.º 370.	mem	
08501a, M.º 375.	mem	
08601a, M.º 380.	mem	
08701a, M.º 385.	mem	
08801a, M.º 390.	mem	
08901a, M.º 395.	mem	
09001a, M.º 400.	mem	
09101a, M.º 405.	mem	
09201a, M.º 410.	mem	
09301a, M.º 415.	mem	
09401a, M.º 420.	mem	
09501a, M.º 425.	mem	
09601a, M.º 430.	mem	
09701a, M.º 435.	mem	
09801a, M.º 440.	mem	
09901a, M.º 445.	mem	
10001a, M.º 450.	mem	
10101a, M.º 455.	mem	
10201a, M.º 460.	mem	
10301a, M.º 465.	mem	
10401a, M.º 470.	mem	
10501a, M.º 475.	mem	
10601a, M.º 480.	mem	
10701a, M.º 485.	mem	
10801a, M.º 490.	mem	
10901a, M.º 495.	mem	
11001a, M.º 500.	mem	
11101a, M.º 505.	mem	
11201a, M.º 510.	mem	
11301a, M.º 515.	mem	
11401a, M.º 520.	mem	
11501a, M.º 525.	mem	
11601a, M.º 530.	mem	
11701a, M.º 535.	mem	
11801a, M.º 540.	mem	
11901a, M.º 545.	mem	
12001a, M.º 550.	mem	
12101a, M.º 555.	mem	
12201a, M.º 560.	mem	
12301a, M.º 565.	mem	
12401a, M.º 570.	mem	
12501a, M.º 575.	mem	
12601a, M.º 580.	mem	
12701a, M.º 585.	mem	
12801a, M.º 590.	mem	
12901a, M.º 595.	mem	
13001a, M.º 600.	mem	
13101a, M.º 605.	mem	
13201a, M.º 610.	mem	
13301a, M.º 615.	mem	
13401a, M.º 620.	mem	
13501a, M.º 625.	mem	
13601a, M.º 630.	mem	
13701a, M.º 635.	mem	
13801a, M.º 640.	mem	
13901a, M.º 645.	mem	
14001a, M.º 650.	mem	
14101a, M.º 655.	mem	
14201a, M.º 660.	mem	
14301a, M.º 665.	mem	
14401a, M.º 670.	mem	
14501a, M.º 675.	mem	
14601a, M.º 680.	mem	
14701a, M.º 685.	mem	
14801a, M.º 690.	mem	
14901a, M.º 695.	mem	
15001a, M.º 700.	mem	
15101a, M.º 705.	mem	
15201a, M.º 710.	mem	
15301a, M.º 715.	mem	
15401a, M.º 720.	mem	
15501a, M.º 725.	mem	
15601a, M.º 730.	mem	
15701a, M.º 735.	mem	
15801a, M.º 740.	mem	
15901a, M.º 745.	mem	
16001a, M.º 750.	mem	
16101a, M.º 755.	mem	
16201a, M.º 760.	mem	
16301a, M.º 765.	mem	
16401a, M.º 770.	mem	
16501a, M.º 775.	mem	
16601a, M.º 780.	mem	
16701a, M.º 785.	mem	
16801a, M.º 790.	mem	
16901a, M.º 795.	mem	
17001a, M.º 800.	mem	
17101a, M.º 805.	mem	
17201a, M.º 810.	mem	
17301a, M.º 815.	mem	
17401a, M.º 820.	mem	
17501a, M.º 825.	mem	
17601a, M.º 830.	mem	
17701a, M.º 835.	mem	
17801a, M.º 840.	mem	
17901a, M.º 845.	mem	
18001a, M.º 850.	mem	
18101a, M.º 855.	mem	
18201a, M.º 860.	mem	
18301a, M.º 865.	mem	
18401a, M.º 870.	mem	
18501a, M.º 875.	mem	
18601a, M.º 880.	mem	
18701a, M.º 885.	mem	
18801a, M.º 890.	mem	
18901a, M.º 895.	mem	
19001a, M.º 900.	mem	
19101a, M.º 905.	mem	
19201a, M.º 910.	mem	
19301a, M.º 915.	mem	
19401a, M.º 920.	mem	
19501a, M.º 925.	mem	
19601a, M.º 930.	mem	
19701a, M.º 935.	mem	
19801a, M.º 940.	mem	
19901a, M.º 945.	mem	
20001a, M.º 950.	mem	
20101a, M.º 955.	mem	
20201a, M.º 960.	mem	
20301a, M.º 965.	mem	
20401a, M.º 970.	mem	
20501a, M.º 975.	mem	
20601a, M.º 980.	mem	
20701a, M.º 985.	mem	
20801a, M.º 990.	mem	
20901a, M.º 995.	mem	
21001a, M.º 1000.	mem	



Resultado de la encuesta celebrada en esta capital el 22 Agosto de 1866.

Comision principal de Ventas de Propiedades y Percepciones.

Comision principal de Ventas de Propiedades y Derechos del Estado de la provincia de Málaga.

RESULTADO de la subasta celebrada en esta capital el 25 Agosto de 1866 y en los juzgados de primera instancia que se dirán.

Núm. de órden en el invt.	Clase de fincas.	Procedencia.	Situacion.	Cabida.	Tipo de la subasta.	Cantidad en que se remató en Málaga.	Rematante.	Cantidad en que se remató en Torróx.	Rematante.
134	Terrenos del monte Calaceite.	Estado.	Torróx.	Fs. Cs. 257 fangs	Ecds. mil. 2827	2927 »	Excmo. Sr. D. Marlin Larios.	Ecds. mil. 10000 »	D. Alonso Segovia Ramos
856	Haza de tierra.	Iglesia Parroquial de Animas de	Peñarrubica. idem	6 fs. 8 cs. 40 fangs.	450 »	500 »	D. Carlos Abrines El anterior.	»	Sin postor. idem
858	Otra id.			480 »	480 »	530 »		»	
848	Casa, Arrabal, 90.	Cofradia de Animas de	Casares.	950 varas	198 »	»	Sin postor.	Gaucin.	idem
612	Otra, San Francisco, 27.	Beneficiados de idem idem Fabricas de Ssmo. de la Parroquial del Socorro de idem Animas de Sta. Cecilia de idem	Ronda. idem idem idem idem	140 id.	356 400	»	idem	»	idem
613	Otra, id., 48.			424 id.	396 »	597 »	D. José Paseti.	396 »	D. Adolfo de la Calle.
615	Solar, id., 97.			207 id.	57 600	»	Sin postor.	»	Sin postor.
618	Casa, id., 59.			568 id.	356 400	»	idem	356 400	D. Diego Aznar.
642	Otra, id., 61.	Animas de Sta. Cecilia de idem	idem idem idem idem	48 id.	217 800	»	idem	217 800	El anterior.
645	Otra, id., 31.			256 id.	380 400	480 »	D. José Paseti.	380 400	idem
646	Otra, Pastor Divino, 4.			80 id.	200 »	201 »	idem	200 »	idem
647	Otra, id., 6.			60 id.	257 400	261 »	idem	257 »	idem
649	Solar, San Francisco, 96.			476 id.	108 »	»	Sin postor.	108 »	D. Alonso Duran.

Málaga 1.º de Setiembre de 1866.—El Comisionado principal de Ventas, E. Adolfo Morales y Cosso.

Este número 35 consta de 2 pliegos.

Imprenta de M. Martinez Nieto, Sta. Maria, 17.

ta de 1 fanega, ó sean 60 áreas, 38 centiáreas y 4614 centímetros cuadrados de tierra de pan sembrar: linda por los cuatro vientos con tierras de Pedro Guerrero, y se ha tasado en venta en 30 escudos y en renta en 1 escudo 200 milésimas: habiéndose capitalizado por esta en 27 escudos, el tipo será la tasación.

No tiene gravámen.

2593. Otra suerte de tierra, roturada por Francisco Moriel Lineros, partido, término y procedencia de las que preceden, que su cabida es de 3 fanegas, 6 celemines, igual á 211 áreas, 34 centiáreas y 6148 centímetros cuadrados de pan sembrar de 2.ª y pastoreo, y linda Norte las de José Guerrero y por Poniente y Sur las de José Ramirez, su tasación en venta es de 55 escudos y en renta en 2 escudos con 200 milésimas, dando esta una capitalización por no aparecer la que gana en 49 escudos 500 milésimas; el tipo será la tasación.

No tiene gravámen.

2595. Otra suerte de tierra de pan sembrar y pastos, roturada por Cristóbal Rodríguez, partido, término y procedencia de las anteriores, linda Norte con otras de Francisco Guerrero Palacios, Poniente las de Francisco Guerrero Cano, Levante las de Pedro Guerrero y Sur las de Francisco Huertas, que su cabida es de 1 fanega, 3 celemines, igual á 76 áreas, 48 centiáreas y 697 centímetros cuadrados: está tasada en 32 escudos 500 milésimas en venta y 1 con 300 en renta, dando una capitalización por no constar la que gana de 29 escudos, 250 milésimas; por lo que será el tipo la tasación.

No tiene gravámen.

2596. Otra suerte de tierra de pan sembrar y pastos, roturación de Agustín Escudero, partido, procedencia y término de la anterior, que linda por Norte con tierras de José Lineros, por Poniente con las de Juan Duran, por Levante con las de Carmen Palacios y por Sur con las de Rafael Escudero: comprende 1 fanega, 6 celemines, igual á 90 áreas, 57 centiáreas y 6920 centímetros cuadrados: se ha tasado en venta en 20 escudos y en renta en 800 milésimas, ca-

pitalizándose por esta por no aparecer la que gana en 18 escudos; el tipo será la tasación.

No tiene gravámen.

2597. Otra suerte de tierra, roturada por Cristóbal Castellero, partido, término y procedencia de las relacionadas, sus linderos con Norte con tierras de Don Pedro Aciego, por Poniente con las de Pedro Guerrero, por Levante con las de Don Antonio Hinojosa, por Sur con las de Pedro Guerrero: mide 1 fanega, 2 celemines, ó sean 70 áreas, 44 centiáreas y 2716 centímetros cuadrados de pan sembrar de 3.ª y pastoreo, su valor en venta es de 31 escudos 700 milésimas y 1 escudo 300 milésimas en renta, dando una capitalización de 29 escudos 250 milésimas; el tipo será la tasación.

No tiene gravámen.

2598. Otra suerte de tierra, roturada por Mateo Garcia, partido, término y procedencia de las anteriores, que linda por Norte con tierras de Juan Prados, por Poniente con las de Antonio Berdugo, por Levante con las de Fernando Amaya y por Sur con las de Joaquín Moreno y otros: de cabida de 1 fanega, 6 celemines, ó sean 90 áreas, 57 centiáreas y 6920 centímetros cuadrados de pan sembrar y pastos: se ha tasado en 35 escudos en venta y 1 escudo 400 milésimas en renta, produciendo esta una capitalización por no constar la que gana de 31 escudos 500 milésimas; el tipo de la subasta será la tasación.

No tiene gravámen.

2599. Otra suerte de tierra de pan sembrar de 3.ª, roturación de Pablo Perez, partido, término y procedencias de las que quedan relatadas, que linda por Norte y Poniente con tierras de Cristóbal Gomez, por Levante las de Cristóbal Polo y por Sur con el término de Almárgen: comprende 1 fanega de cabida, ó sean 60 áreas, 38 centiáreas y 4614 centímetros cuadrados; está tasada en 30 escudos en venta y 1 escudo 200 milésimas en renta, dando esta una capitalización por no aparecer la que gana de 27 escudos; el tipo será la tasación.

No tiene gravámen.

2585. Otra suerte de tierra, situada en la dicha dehesa de Yeguas, término de la citada villa de Teba, procedente de su caudal de Propios, roturación de Luis Morales, que linda por Norte con tierra

de José Perez, por Poniente con las de Francisco Lineros, por Levante con las de José Garcia y por Sur con las de Francisco Guerrero: comprende una fanega, 9 celemines, equivalentes á 107 áreas, 27 centiáreas y 2973 centímetros cuadrados de pan sembrar y pastoreo: se ha tasado en 57 escudos, 500 milésimas en venta y 1 escudo 500 mils. en renta, dando esta una capitalizacion por no constar la que gana, de 53 escudos, 750 milésimas. El tipo de la subasta será la tasacion.

No tiene gravámen.

2587. Otra suerte de tierra de pan sembrar y pastoreo, roturada por D. Rafael Hinojosa, en el término, partido y procedencia de la anterior, compuesta de 1 fanega, ó sean 60 áreas, 58 centiáreas y 4614 centímetros cuadrados: linda por Norte y Poniente con tierras de Francisco de Paula Moreno, por Levante con otras de Antonio Duran y por Sur con otras de D. Antonio Gobart: se ha tasado en 25 escudos en venta y 1 en renta, por la que se ha capitalizado por no constar la que gana, en 22 escudos, 500 milésimas: el tipo será la tasacion.

No tiene gravámen.

2588. Otra suerte de tierra roturada por D. Antonio Hinojosa, en el partido, término y procedencia de la precedente, que linda por Norte con tierras de Manuel Sardaña, por Poniente y Sur con las de Ant.º Sevillano, y por Levante con las de Francisco Rafael Troyano: comprende 2 fanegas, ó sean 120 áreas, 76 centiáreas y 9228 centímetros cuadrados de tierra de pan sembrar y pastoreo se ha tasado en 55 escudos en venta y 2 escudos, 200 milésimas en renta, habiendose capitalizado, por esta por no aparecer la que gana, en 49 escudos, 500 milésimas: el tipo será la tasacion.

No tiene gravámen.

2602. Otra suerte roturada por Antonio Guerrero, partido, término y procedencia de las que van descritas anteriormente: y linda por Norte, Poniente y Sur con tierras de José Guerrero, y por Levante con las de José Segura: comprende 2 fanegas, 3 celemines, igual á 136 áreas, 86 centiáreas y 5281 centímetros cuadrados de tierras de pan sembrar de tercera y pastoreo: se ha tasado en 47 escudos, 500 milésimas en venta y 1 escudo, 900 milésimas en renta, dando

una capitalizacion de 42 escudos, 750 milésimas: el tipo será la tasacion.

No tiene gravámen.

2601. Otra suerte de pan sembrar de tercera y pastoreo, roturacion de Antonio Guerrero, partido, término y procedencia de las ya relatadas anteriormente, linda por Norte con tierras de Juan Perez, por Levante y Sur con las de Antonio Lineros, por Poniente con término de Almárgen; consta de 1 fanega, 6 celemines, que es igual á 90 áreas, 57 centiáreas y 6920 centímetros cuadrados: está tasada en 40 escudos en venta y 1 escudo con 600 milésimas en renta, produciendo una capitalizacion de 36 escudos. El tipo será la tasacion.

No tiene gravámen.

2591. Otra suerte de tierra roturada por D. Antonio Hinoja, partido, término y procedencia de la anterior, que linda por Norte con las de Francisco Moreno Lineros, por Poniente con las de Miguel Rojas y por Levante y Sur con las de Pedro Guerrero; que su cabida es de 1 fanega, 3 celemines, equivalentes á 76 áreas, 48 centiáreas y 697 centímetros cuadrados de pan de sembrar de tercera; se ha tasado en 57 escudos, 500 milésimas en venta y 1 con 500 en renta, dando una capitalizacion de 53 escudos, 750 milésimas, por lo que el tipo será la tasacion.

No tiene gravámen.

Subasta en quiebra.

BIENES DE CORPORACIONES CIVILES.

Propios.

Rústicas.—Menor cuantía.

REMATE EN MÁLAGA Y COIN

Núm. del invent.º

57. Majada de monte llamada Chiriveni-tes, situado en el partido rural de Gaimon, término de la villa de Monda, judicial de Coin, procedente del caudal de Propios de dicha villa; linda por Norte con jurisdiccion de Tolox, Poniente y Sur monte Gaimon y por Levante con el partido de Hornillo; comprende 63 fanegas de cabida, ó sean 3804 áreas, 23 centiáreas y 682 centímetros cuadra-